

Sameiet Promenadebygget, Kjøita

Referat fra styremøte tirsdag 17. januar 2017

Til stede:

Aud Helen Knutsen

Kjell Ove Viken

Eivind Soldal

Torleif Knudsen

Sak 29-16/17. Referat fra forrige styremøte 7. desember 2016

Referat fra forrige styremøte godkjent.

Sak 30-16/17. Årsberetning/innkalling til sameiemøte (årsmøte)

Sameiemøte foreslås til tirsdag 28.mars 2017 på Elvebredden Café 2. etasje kl 18.00.

Så snart tid og sted er bekreftet ledig, sendes det ut melding til beboerne om dato og sted for sameiemøtet, samt frist for innsendelse av forslag fra beboerne til sameiemøtet.

Forslag fra beboerne må være styret i hende senest 3 uker før møtet.

Det sendes videre ut innkalling til sameiemøtet, vedlagt årsberetning og regnskap for 2016, samt eventuelle forslag fra beboerne. Innkallingen skal være beboerne i hende minst 8 dager - og høyest 20 dager før møtet. (Innkallingsfrister er i overenstemmelse med sameiets vedtekter § 8.)

Sak 31-16/17. Noen hovedsaker styret har jobbet med i 2016:

- Hageanlegg-ny beplantning.
- Orientering om serviceavtale-heis.
- Utskifting nødlys.
- Innkjøp utstyr til sommerfesten
- Panteflaske-retur
- Fornyelse av Get-avtalen
- Badetrappa
- Reklamasjoner
- Utleie av parkeringsplasser
- «Ny» hjemmeside

Sak 32-16/17. Eventuelt.

- Styret går inn for ny hjemmeside som gir flere muligheter til å informere beboerne. Kjell Ove vil informere om dette på sameiemøtet 28.mars.
- Forslag om å etablere ny velforening på Kjøita når alle bygg er fullført. Totalt blir det da ca 250 leiligheter på Kjøita. Forslaget luftes på årets Sameiemøte.
- Servicepartner ønsker E-fakturering, noe som også er en fordel for styret.
- Neste styremøte 8.mars 2017

TK