

## **Sameiet Promenadebygget Kjøita**

*Referat fra styremøte 23.01.2019.*

Til stede: Eivind Soldal  
Kjell Ove Viken  
Torleif Knutsen  
Tomm Thorkildsen  
Kari Pettersen

### Sak 32-18/19; Godkjenning av referat fra styremøte 21.11.2018.

Av saker overført for videre oppfølging, er sak 26 gjennomført og øvrige videreføres.

Referatet godkjennes.

### Sak 33-18/19; Årsmøte

- Tidspunkt: Aktuelle tidspkt er 12/3, 13/3 eller 14/3.  
TK – avklarer med «Elvebredden cafe»  
ES – avklarer med Bjørn Høyer Jonassen
- Årsmelding:  
Følgende punkt skal tas inn i meldingen, hvor utkast skal behandles i neste styremøte:  
Uteområde inkl blomstereng v/ KOV  
HMS inkl tilbud om innealarm v/ TK  
Økonomi v /KP  
Samarbeidsforum Kjøita v/ ES  
Flomsikring v/ TT  
Dugnad / sommerfest v/ ES  
Strøm inkl lader v/ KOV  
Innbruddsikring v/ KOV  
Saker til behandling: investering ( rekkverk og stein ) og endring av statuttene v/ KOV.
- Valgkomitè  
ES igangsetter valgkomiteen med sitt arbeid, da 3 medl. av dagens styre er på valg.

Forvarsel til beboere:

Orientering om tidspunkt og sted for årsmøtet

Saker til behandling må være styret i hende innen 3 uker før årsmøtet

Ansv.: TK

Frister:

Skriftlig innkalling må sendes beboerne 8 – 20 dager før årsmøtet.

Sakspapirene må sendes ut senest 14 dager før årsmøtet.

### Sak 34-18/19; Samarbeidsforum Kjøita

ES orienterte om at det i siste møte ble bestemt ikke å etablere en formell velforening, men at det jevnlig skal avholdes samarbeidsforum hvor styreleder fra de 4 sameier deltar.

Det ble videre orientert om at det skal foretas sjekk av alle tak i april måned mht å begrense måker i området.

Mjåland har vært i kontakt med Kr.sand Kommune i forhold til gangbroen over mot Tønnefabrikken som er meget glatt, men har så langt ikke fått respons på henvendelsen.

#### Sak 35-18/19; Eventuelt

Alle beboere oppfordres til å holde orden i parkeringskjelleren, og å påse at bilene parkeres innenfor anmerkningen.

Neste møte:  
Onsdag 27/2  
Sted: TK  
Tidspkt: Kl.18.00