

Sameiet Promenadebygget Kjøita

Referat fra styremøte 27.04.2021

Sak 01-21/22 Godkjennelse av referat fra styremøte 24.03.2021

- Referat godkjent, med følgende kommentar:
- Plentråkk – skilt satt opp i begge ender av plenen.
- Sjøppel - besluttet å bytte ut en grønn dunk, som erstattes med 1 blå dunk (plast)
- Klipping av skråning mot elva, gjennomført

Hva gjelder sak årsmøtet 2021 og Bocciabane, vises til eget punkt nedenfor.

Sak 02-21/22 Bocciabane

Kristiansand Kommune bekrefter at de bidrar med kr. 17.000 til banen. KOV gis fullmakt med å sette i gang arbeidet, basert på mottatt tilbud fra AF Transport og Anlegg på totalt kr 34.962,50. Gjenstående beløp etter bidraget fra Kristiansand Kommune, deles mellom vårt sameie, Kjøita Park og Zenit.

Sak 03-21/22 Årsmøte

Årets digitale årsmøte ble tilfredsstillende gjennomført, med stor deltakelse (ca 88%). Protokoll er signert, og distribuert alle beboere.

Sak 04-21/22 Dugnad

Flott oppslutning fra beboerne, 16/4 og 22/4, i forbindelse med hagearbeid på sydsiden av bygget.

Takk også til Torill Irene Drivdal for hennes arbeid på nordsiden av bygget.

Sak 05-21/22 Regnskap

Ingen større avvik i perioderegnskap pr 03/21 i forhold til budsjett. Tas til etterretning.

Sak 06-21/22 Årshjul

JMD distribuere årshjulet til alle i styret for gjennomgang. ES besørger kopi av betalinger på avtalene sendt JMD fremover, slik at årlig kostnad kan innarbeides i hjulet. Deretter inngår årshjulet som fast post på fremtidige styremøter.

Sak 07-21/22 Styregodtgjørelse

Samlet godtgjørelse for 20/21 utgjør kr 70.000. Fordelingen baseres på tidligere år, dog skal innsatsen i forbindelse med målerskifte vektlegges.

KP ansv for å gi beskjed til B. Høyer Jonassen om utbetaling.

Sak 08-21/22 Eventuelt

- Forespørsel fra beboer om oppsetting av sidemarkise godkjennes.
- Fellesvask av utvendig vindu foretas før 17.mai og jul. ES tar en henvendelse om vårt ønske om å bli orientert i forkant.
- Alle oppfordres til å sette syklene på avmerket område i kjelleren, og ikke bak bilen.

Neste styremøte blir i Søgne.
ES kaller inn.