

## Sameiet Promonadebygget Kjølita

Referat fra styremøte 16.02.2022.

Sak 39-21/22 Godkjenning av referat fra styremøte 15.11.2022

Referat godkjent.

Når det gjelder Telia, vises til eget punkt nedenfor.

Sak 40-21/22 Telia

Det har vært utfordringer når det gjelder tilkobling utenfor bygget.

Dette har medført forsinkelse. Alle skal i god tid få skikkelig informasjon når tiden er inne for innstalling i leilighetene.

Sak 41-21/22 Årsregnskap 2021 / budsjett 2022

Årsregnskapet ble tatt til etterretning, og vil bli gjennomgått på årsmøtet.

Underskuddet har medført økte fellesutgifter for 2022, hvor informasjon er meddelt beboerne.

Sak 42-21/22 Årsmøte 2022

Årsmøte avholdes **23.03.2022** i garasjen.

Utsendelse av informasjon til beboerne om dato for møtet og frist for innsendelse av forslag.

Frist for innsendelse av forslag, settes til 01.03.2022. Ansv.ES

Årsmelding - arbeidsfordeling:

1. Årsberetning  
KP skriver selve beretningen, basert på innsendte bidrag.  
Fordeling: Ansv.:  
Innledning, styret og styrets virksomhet KP  
Forslag til saker:  
Uteområde / dugnad ES  
Økonomi: KP  
- Kommentere hovedårsak til underskuddet  
- Kort om budsjett 2022  
Telia ES  
Vannbåren varme KOV  
LED-Panel KOV  
Høstfest JMD  
Badebygga JMD  
Målerbytte KOV
2. Saker fra styret  
- Hva gjør vi med ~~beddene~~ fremover ? TT  
Sette det bort / avholde dugnader ?  
Legge bark ?

Sak 43-21/22 Eventuelt

- ! Det ble besluttet å foreta fjærbytte på garasjeporten ( NOK 14.438,- + mva)
- ! Det er sendt brev fra alle 3 sameier langs elven til kommunen ang. dekke på gangveien, hvor det uttrykkes ønske om at det ikke anlegges asfalt men singel.
- ! ES og TT deltok på informasjonsmøte om «Høyhuset», hvor forhold rundt trafikken og gangbro ble tatt opp.

Neste styremøte 03.03.2022 kl 17.30 hos TT