

Sameiet Promenadebygget Kjøita

Referat fra styremøte 04.03.2025

Til stede: Carl Viggo Axelsen (CVA), Kjell Ove Viken (KOV), Kari Pettersen (KP)
Tomm Thorkildsen (TT) og Kjetil Ertesvåg (KE)

Sak 64/24 Godkjenning av referat fra siste styremøte 11.02.2025

Godkjent.

Sak 65/24 Økonomisk status pr. 01.03.2025

Samlet innskuddsvolum utgjør kr. 1.072.177,72.

Sak 66/24 Ansvar ved punkterte / skadde utvendige vinduer

Etter drøftelse i styret, er forholdet avsjekket med Huseierne.

I flg advokat Annita Magnussen er utbedring av glass (knust eller punktert)
den enkelte leilighetseier sitt ansvar. [Les mer her.](#)

Sak 67/24 Eventuelt

- Årlige inspeksjonen av kjøreport er nylig foretatt, hvor det anbefales skifte av fjærer. Da fjærene er kalibrert til 100.000 åpninger hvor status p.t. er 80.000, avventes skifte til senhøst'25.
- Oppgjør for nye fliser i inngang 24.
Avventer svar på omstridt faktura.
- Gjennomgang og endelig godkjenning av dokumenter for årsmøtet.

Neste møte: 25.03.2025 hos KP.