

Sameiet Promenadebygget Kjøita

Referat fra styremøte 11.06.2024

Til stede: Carl Viggo Axelssen (CVA), Kjell Ove Viken (KOV), Tomm Thorkildsen (TT),
Kjetil Ertesvåg (KE) og Kari Pettersen (KP)

Sak 17-24/25 Gjennomgang av referat fra styremøte 14.05.2024

Godkjent, med følgende informasjon til sak 15-24/25 Sommerfest:

NB! Sommerfesten utsettes til 17.08.24 kl 17.00 på grunn av foreliggende værmelding.
Egen beskjed legges i postkassen 11/6 samt settes opp på veggen i hver inngang.
I det tilfelle nytt tidspunkt ikke skulle passe, vil egenandel bli refundert – legg i så fall beskjed i postkassen ved søppelrommet.

Sak 18-24/25 Økonomisk status

Samlet likviditetsbeholdning pr 11.06.24 utgjør kr. 867.082-, fordelt på driftskonto med kr 345.731,- og sparekonto med kr 521.351,-.

Sak 19-24/25 Utvendig reparasjoner

Utvendig lekkasje i 1 etg er nå tettet.
Det er oppdaget en sprekk i glasstaket over en veranda i 3 etg. , hvor nytt er bestilt.
Gjennomgang og evt. reparasjoner av alle takrenner i 3 etg, blir gjennomført når lift blir bestilt for inspeksjon ev utvendige fasader.

Sak 20-24/25 Status utvendig arbeid ved Landskapsentreprenøren

Status så langt er at styret er fornøyd med arbeidet, som er i hht gjeldende kontrakt.

Sak 21-24/25 Årskontroll

Det er foretatt el. kontroll ved OneCo, hvor utbedring i hht denne er bestilt.
Videre har Brannvesenet foretatt kontroll.

Sak 22-24/25 Møtehjul 2H24

13.08	kl. 18.00	CVA
24.09	kl. 18.00	KOV
22.10	kl. 18.00	KE
19.11	kl. 18.00	KP (budsjett 2025)
17.12	kl. 18.00	TT

Sak 23-24/25 Eventuelt

Det var ingen saker til behandling.